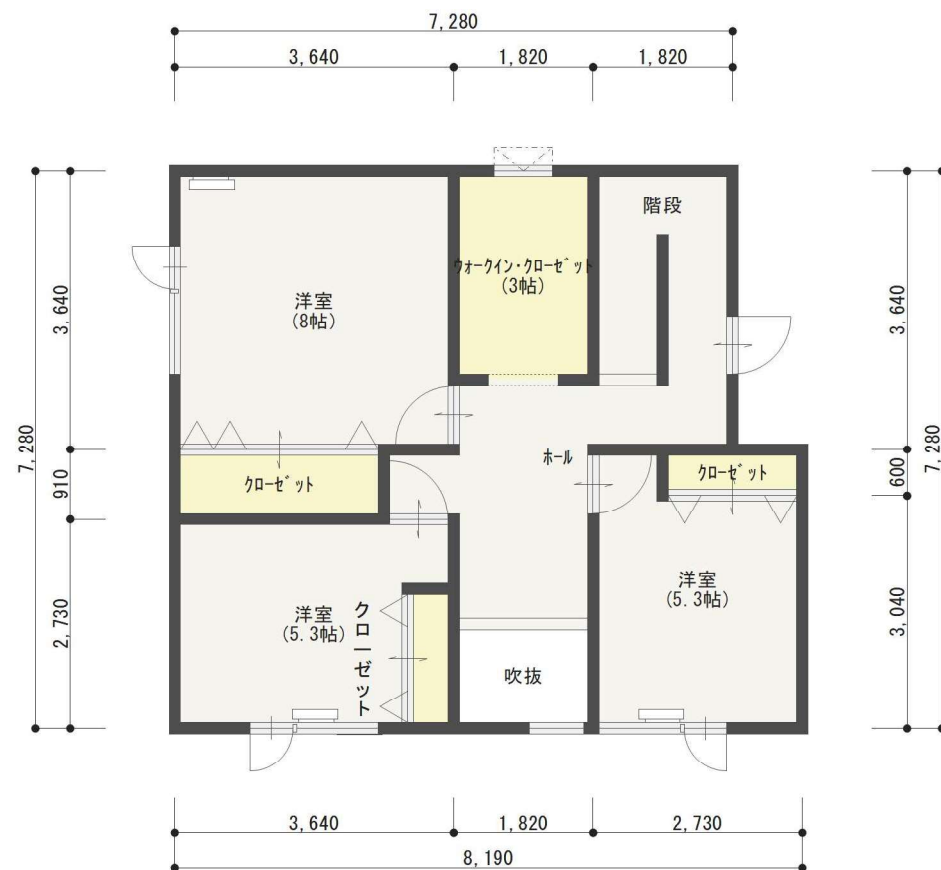
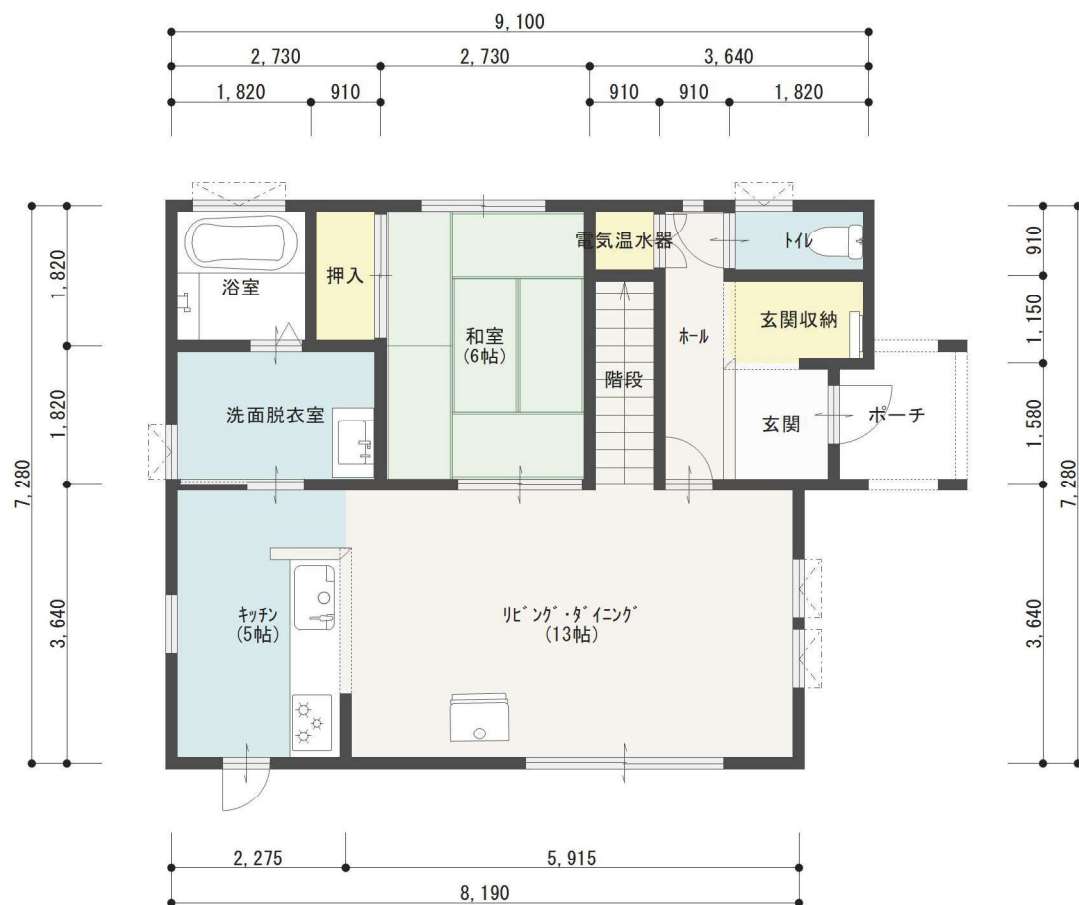


弟子屈町空き家バンク 物件情報

登録番号	101	物件の種類	建 物		賃貸 / 売却	☐ 賃貸	☒ 売却	
物件所在地	弟子屈町鈴蘭1丁目9番55及び9番69							
希望価格	売却希望価格	2,500万円						
	賃貸希望価格	敷金		礼金		賃料		
物件の概要	土地	582.55 m ² (176.22坪)				備考		
	延床面積	116.03 m ² (35.09坪)			建築年	平成27年 2月		
	その他							
	構造	☒ 木造	☐ 軽量鉄骨造	☐ 鉄骨	☐ 鉄筋コンクリート	☐ その他()		
	間取り	1階	☒ 居間 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他() ☐ 和室 1 部屋 ☐ 洋室 部屋					
		2階	☐ 居間 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他(ウォークイン ローゼット) ☐ 和室 部屋 ☐ 洋室 3 部屋					
	利用状況	R8年7月現在		補修の要否		補修の費用負担		
		☒ 空き家 ☐ 別 荘 ☐ その他() ☐ 居住中		☒ 不 要 ☐ ある程度必要 ☐ 多少必要 ☐ 大幅に必要 ☐ 補 修 中		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ 購入者負担 ☒ その他		
	建物	設備状況	電気	☒ 引き込み ☐ その他()				
			ガス	☒ プロパンガス ☐ その他()				
			風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他(温泉)				
			水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()				
下水道			☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()					
トイレ			☒ 水洗(洋式) ☐ 簡易水洗()					
駐車場			☒ 有り(5台) ☐ 無し					
その他			基本的には現状のまま入居可能です。 しかし、壁紙に一部傷んでいる箇所があります。 傷んでいる箇所の部分補修の場合は売主側で補修を行います。 全面張替を希望の場合は買主負担で補修していただく形となります。 その他の部分の修繕についても買主負担で行っていただきます。					
別添	物件周辺地図 物件の写真 その他()							
主要施設へ等 への距離(km)	駅	1.8	役場	2.2	物件の内容 についての 問い合わせ 先	名称 (株)畑中産業		
	小学校	1.0				住所 川上郡弟子屈町美里2丁目9番3号		
	中学校	1.0				電話 015-482-3352		
	病院	2.3						
	スーパー	0.24						
	コンビニ	0.35						





外観（南東側）



外観（北西側）



物置



玄関



玄関収納



リビング



薪ストーブ



1F 和室



キッチン



洗面脱衣室



浴室



トイレ



2F 洋室（8畳・北西側）



2F 洋室（5.3畳・南西側）



2F 洋室（5.3畳・南東側）



2F ウォークインクローゼット



ハウスプランニング
株式会社 畑中産業



位置図

