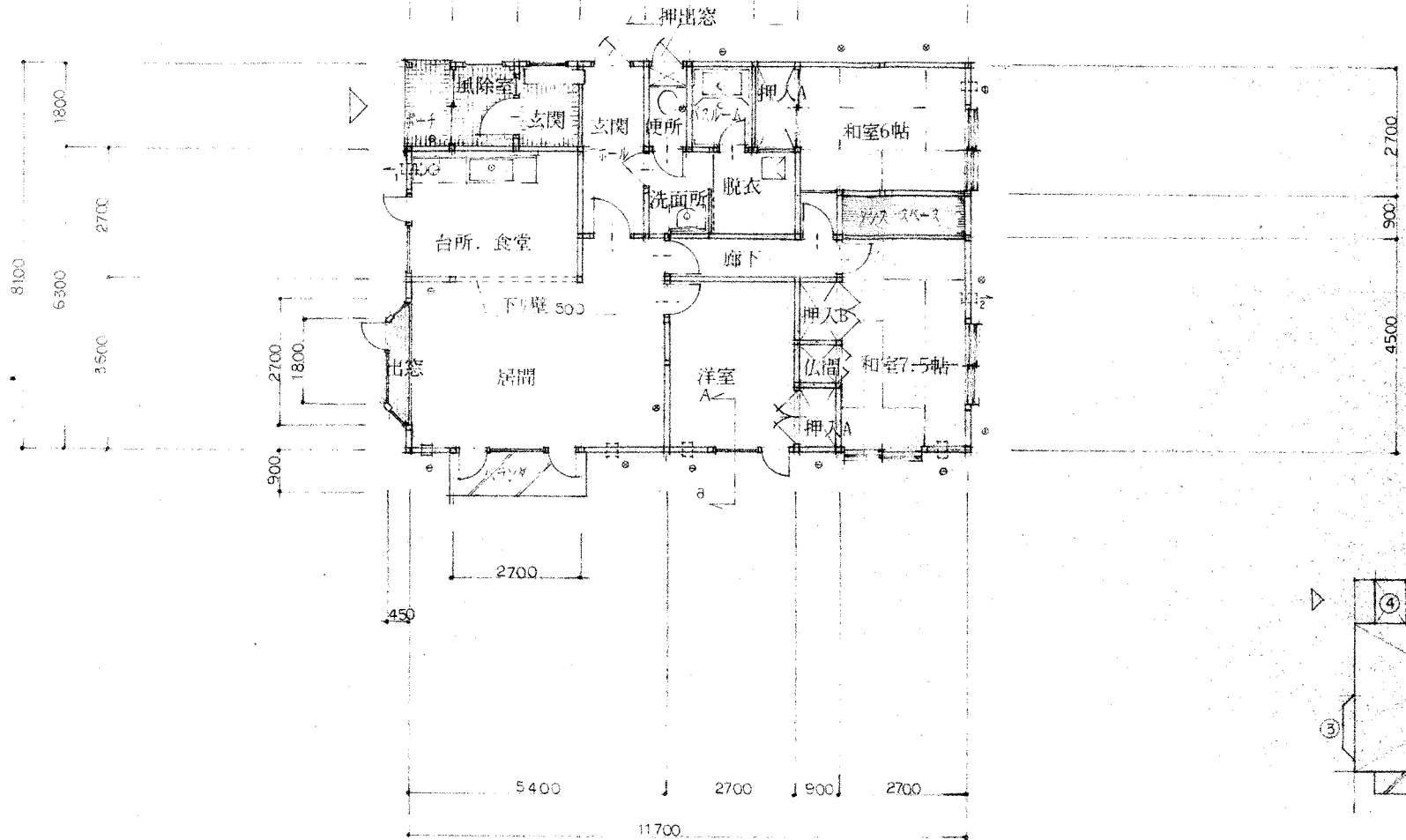
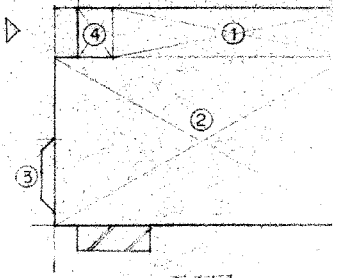


弟子屈町空き家バンク 物件情報

登録番号	99	物件の種類	建 物		賃貸 / 売却	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却	
物件所在地	弟子屈町鈴蘭4丁目8番103							
希望価格	売却希望価格							
	賃貸希望価格	敷金	65,000円	礼金		賃料	65,000円	
物件の概要	土地	290.97		m ²	(89.81坪)		備考	
	延床面積	93.15		m ²	(28.75坪)		建築年	
						平成3年 3月		
	その他							
	構造	<input type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 鉄骨	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	<input type="checkbox"/> その他()		
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間	<input type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他	
			<input type="checkbox"/> 和室	2 部屋		<input type="checkbox"/> 洋室	1 部屋	
	2階	<input type="checkbox"/> 居間	<input type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他()		
		<input type="checkbox"/> 和室	部屋		<input type="checkbox"/> 洋室	部屋		
	利用状況	R8年4月現在		補修の要否		補修の費用負担		
<input type="checkbox"/> 空き家		<input type="checkbox"/> 不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担				
<input type="checkbox"/> 別荘	<input type="checkbox"/> ある程度必要		<input type="checkbox"/> 入居者負担					
<input type="checkbox"/> その他()	<input type="checkbox"/> 多少必要		<input type="checkbox"/> 購入者負担					
<input type="checkbox"/> 居住中	<input type="checkbox"/> 大幅に必要		<input type="checkbox"/> その他					
建物	設備状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込済み		<input type="checkbox"/> その他()			
		ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他()			
		風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他(温泉)		
		水道	<input type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他(井戸)			
		下水道	<input type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他()		
		トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗(洋式・ウォシュレット)		<input type="checkbox"/> 簡易水洗()			
		駐車場	<input type="checkbox"/> 有り(2台分)		<input type="checkbox"/> 無し			
		その他						
	別添	物件周辺地図		物件の写真	その他()			
主要施設へ等 への距離(km)	駅	2.1	役場	1.6	物件の内容 についての 問い合わせ先	名称	(株)近藤企画	
	小学校	1.3				住所	川上郡弟子屈町鈴蘭2丁目1番11号	
	中学校	1.2				電話	015-482-4691	
	病院	2.7						
	スーパー	0.35						
	コンビニ	0.35						



平面図 S=1:100



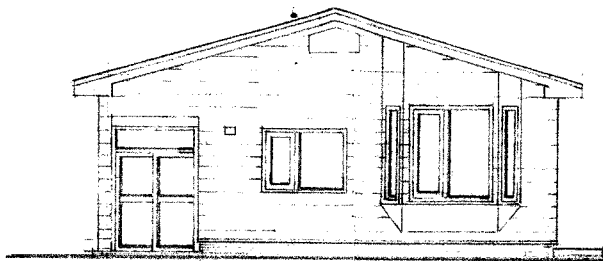
平面図 S=1:200

床面積計算

- ① $9.45 \times 1.8 = 17.01 \text{ M}^2$
 - ② $6.3 \times 11.7 = 73.71 \text{ M}^2$
 - ③ $(2.7 \times 1.8) \times 0.45 \div 2 = 1.012 \text{ M}^2$
 - ④ $1.8 \times 1.35 = 2.43 \text{ M}^2$ 風除室
- 延床面積 94.16 M²

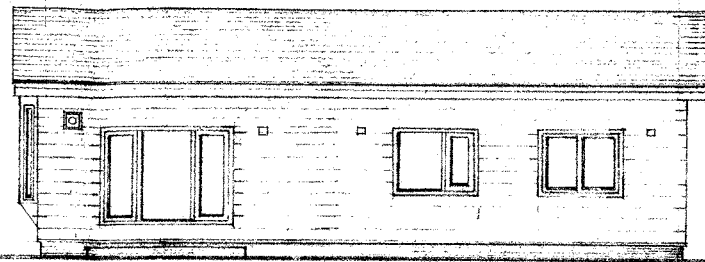
凡例

鉄骨	150×200
2x7-R777	250×250
臭気扇	200×200
目録石	300×300
片筋違	30×90
とすき筋違	30×90



GL

西立面图



南立面图

現況写真（鈴蘭4丁目8番103）

<p>外観 玄関側</p>	<p>外観 裏側</p>	<p>居間から台所（床暖）</p>	<p>居間</p>	<p>台所</p>
				
<p>居間から子供部屋</p>	<p>子供部屋（床暖）</p>	<p>廊下</p>	<p>今から子供部屋と和室</p>	<p>台所玄関側</p>
				
<p>玄関</p>	<p>和室6畳</p>	<p>和室6畳 窓側</p>	<p>和室7.5畳</p>	<p>和室7.5畳 窓側</p>
				
<p>ランドリー</p>	<p>水洗ウオシュレット</p>	<p>ユニットバス</p>	<p>洗面台</p>	<p>暖房給湯ボイラー（地下）</p>
				

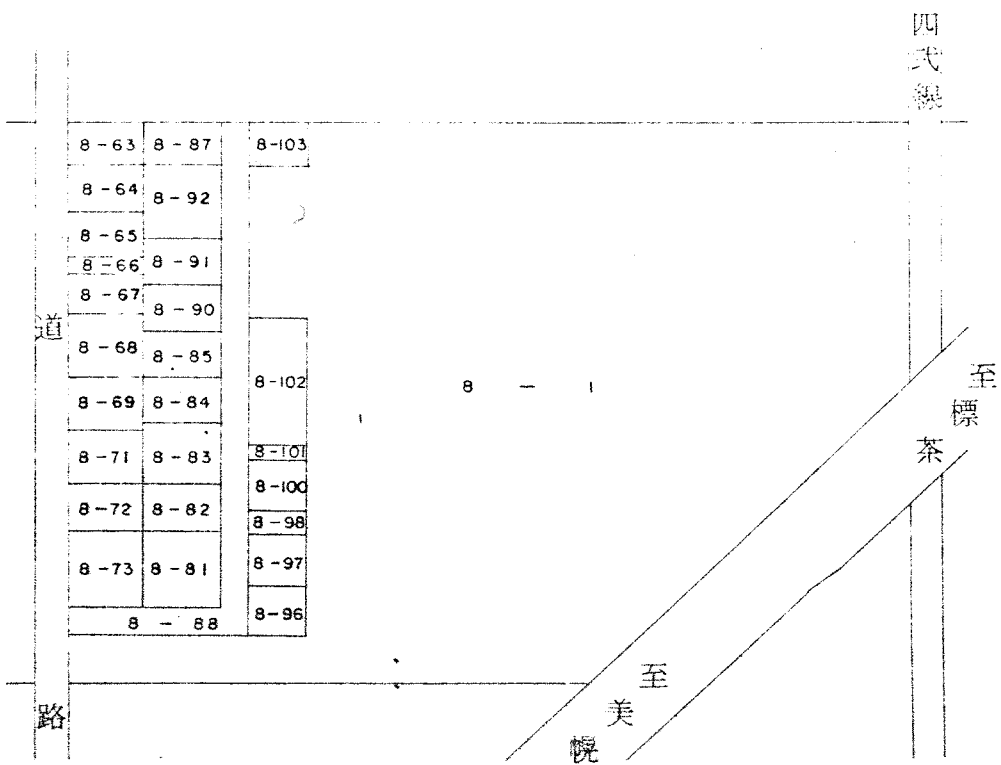
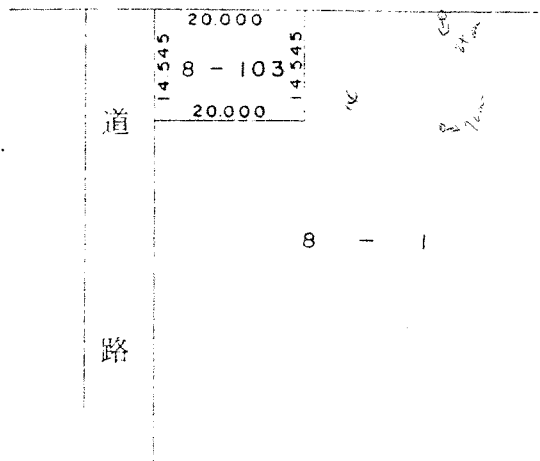
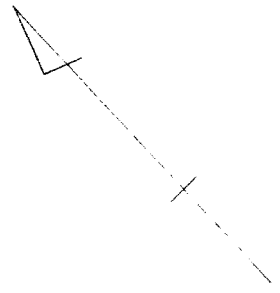


地番 8-1-103

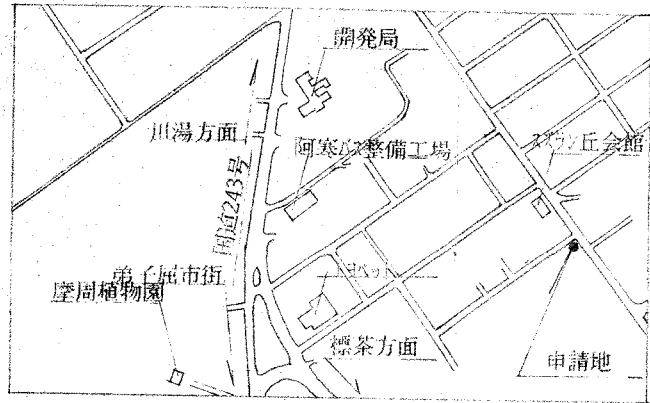
地積測量図

土地の所在 川上郡弟子屈町字弟子屈原野43線西

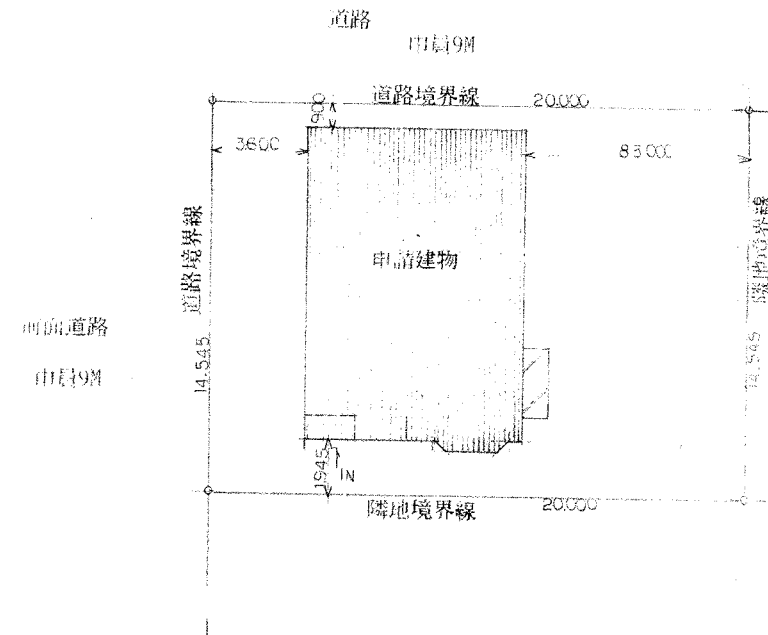
$S = 1/1,000$



申請人 小 沢 明 治 縮尺 1/2,500



附近見取図



配置図 S=1:200